

## Anmeldung

Anmeldungen nehmen wir per Fax (06238 - 98358 - 213) bzw. per Mail (office@vdiv-rps.de) entgegen. Oder melden Sie sich online unter [www.vdiv-rps.de/veranstaltungen](http://www.vdiv-rps.de/veranstaltungen) an.

- Ja, wir möchten am Verwalterforum in Frankenthal am 11. März 2020 teilnehmen!

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname:

\_\_\_\_\_  
Firma/Rechnungsanschrift:

\_\_\_\_\_  
Str., PLZ, Ort:

\_\_\_\_\_  
Tel./Fax/E-Mail:

Die Anmeldung ist verbindlich. Unsere Teilnahmebedingungen werden mit der Anmeldung anerkannt. Programmänderungen bleiben vorbehalten.

\_\_\_\_\_  
Datum/Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Stempel

[www.vdiv-rps.de](http://www.vdiv-rps.de)

## Information

Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter der Rufnummer **06238 - 98358 - 13** zur Verfügung.

Nach Ihrer Anmeldung erhalten Sie eine Rechnung/Teilnahmebestätigung und die Anreiseskizze.

Eine aktuelle Übersicht über das Veranstaltungsangebot des VDIV-RPS finden Sie im Internet unter [www.vdiv-rps.de](http://www.vdiv-rps.de).

### Veranstalter:

Verband der Immobilienverwalter  
Rheinland-Pfalz/Saarland e.V.

### Geschäftsstelle:

**Anschrift:** Metzgergasse 1, 67246 Dirmstein  
**Telefon:** 06238 - 98358 - 13  
**Telefax:** 06238 - 98358 - 213  
**Email:** [office@vdiv-rps.de](mailto:office@vdiv-rps.de)  
**Homepage:** [www.vdiv-rps.de](http://www.vdiv-rps.de)  
**Facebook:** [facebook.com/vdivrps](https://facebook.com/vdivrps)

### Veranstaltungsort:

CongressForum Frankenthal  
Stephan-Cosacchi-Platz 5  
67227 Frankenthal  
**Telefon:** 06233 - 4990  
**Telefax:** 06233 - 499105

Bild: CongressForum Frankenthal GmbH



Verband der Immobilienverwalter  
Rheinland-Pfalz, Saarland

# Einladung zum Verwalterforum

„Mietrecht“  
im CongressForum Frankenthal

**11.03.2020 | 9.00 - 17.00 Uhr**

[www.vdiv-rps.de](http://www.vdiv-rps.de)

## Agenda

# Verwalterforum

- 8:30 Eintreffen | Registrierung der Teilnehmer  
Morgenkaffee | Besuch der Ausstellung**
- 9:00 Begrüßung**
- 9:15 Vorstellung der Aussteller**
- 9:30 Vertragsschluss und Vertragsinhalt**  
*(Wirkung einer Renovierungsvereinbarung  
zwischen Vor- und Nachmieter? / Widerruf einer  
Zustimmung zur Mieterhöhung?)*  
**Rechte und Pflichten der Parteien während des  
bestehenden Mietverhältnisses**  
*(Fristsetzungserfordernis bei Beschädigung der  
Mietsache? / Gewährleistungsansprüche bei Schimmel-  
pilzgefahr aufgrund Wärmebrücken? / Baulärm als  
Mangel / Rückforderungsanspruch trotz vorbehaltloser  
Mietzahlung in Mangelkenntnis?)*  
RA Thomas Hannemann  
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht  
Hannemann, Eckl & Moersch Rechtsanwälte PartG mbB
- 11:00 Kaffeepause | Besuch der Ausstellung**
- 11:30 Mietpreisrecht (Aktuelle Rechtsprechung zur  
Mietpreisbremse/Mietanpassungsgesetz  
2019 / Mieterhöhung / Betriebskosten und ihre  
Abrechnung / Mietsicherheiten)**  
RA Thomas Hannemann  
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht  
Hannemann, Eckl & Moersch Rechtsanwälte PartG mbB

# Mietrecht

- 12:30 Mittagspause | Besuch der Ausstellung**
- 13:30 Digitalisierung im Schadenprozess**  
*Alles aus einer Hand hilft*  
Uwe Sasse  
Schadenmanagement  
BEKO GmbH
- 14:00 Beendigung und Abwicklung des beendeten  
Mietverhältnisses (Ordentliche Kündigung / Sozial-  
klausel / Abwicklung des beendeten Mietverhältnisses)**  
**Prozessrecht (Aktuelles zur Saldoklage /  
Suizidgefahr bei der Räumungsvollstreckung)**  
RA Thomas Hannemann  
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht  
Hannemann, Eckl & Moersch Rechtsanwälte PartG mbB
- 15:30 Kaffeepause | Besuch der Ausstellung**
- 16:00 Update Gewerberaummiete 2020 (Schriftform und  
kein Ende / (Un-)Zulässige Formalklauseln / Probleme  
bei „Kauf bricht nicht Miete“ / Aktuelle Rechtsprechung  
zu Mängeln / Abgrenzung Wohnraum- und Gewerbe-  
raummiete)**  
RA Thomas Hannemann  
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht  
Hannemann, Eckl & Moersch Rechtsanwälte PartG mbB
- 17:00 Ausklang der Veranstaltung**

## Teilnahmebedingungen

Die Kosten für die Teilnahme inkl. Kaffeepausen, Mittagessen und Dokumentation betragen:

130,00 € zzgl. MwSt. – Mitglieder des VDIV-RPS sowie der VDIV-Landesverbände

180,00 € zzgl. MwSt. – Nichtmitglieder

Auszubildende/Studenten/Praktikanten nehmen gegen Nachweis kostenfrei teil.

Die Anmeldung ist verbindlich. Sie erhalten eine ordentliche Rechnung, die sofort nach Eingang fällig ist. Eine Stornierung ist bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung kostenfrei möglich. Bei Stornierungen im Zeitraum von 14 Tagen bis einen Tag vor Veranstaltungsbeginn werden 50 % der Tagungsgebühr berechnet. Bei einer Stornierung am Tag selbst und bei Nichtteilnahme ohne vorherige Absage wird die Teilnahmegebühr in vollem Umfang fällig. Die Entsendung eines/r Vertreters/Vertreterin Ihres Unternehmens ist möglich.

Jeder Teilnehmer erhält nach der besuchten Tagung eine Teilnahmebestätigung. Weiterbildungsnachweis gemäß § 34c Abs. 2a GewO i. V. mit § 15b Abs. 1 MaBV: 5 Stunden 20 Minuten. Bitte beachten Sie, dass aus der Anerkennung der jeweiligen Veranstaltung kein Rechtsanspruch auf die Anerkennung wiederholter oder gleicher Veranstaltungen folgt.

Hinsichtlich unserer Verpflichtungen nach der DSGVO verweisen wir auf die Ihnen mit Anmeldung per Mail zugesandte Datenschutzhinweise gemäß Art. 13 DSGVO, die Sie überdies auch über nachstehenden Link [www.vdiv-rps.de/datenschutz](http://www.vdiv-rps.de/datenschutz) auf unserer Website einsehen können sowie die nachfolgenden besonderen

### Datenschutzinformationen:

1. Wir fertigen von der Veranstaltung Fotos und Filmaufnahmen, auf denen Sie möglicherweise abgebildet und erkennbar sind und verarbeiten diese zu Zwecken der Eigenwerbung und der Werbung für die teilnehmenden Wirtschaftsunternehmen auf der Grundlage des § 23 Abs. 1 Kunsturhebergesetz und Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

2. Ihre geschäftlichen Kontaktdaten (Firmenname, Name, Vorname, Anschrift, E-Mail) werden zu Abwicklungs- und Abrechnungszwecken sowie zur Übersendung von fachlichen Informationen und Veranstaltungshinweisen des VDIV-RPS verarbeitet und in das Teilnehmerverzeichnis aufgenommen. Rechtsgrundlage hierfür ist zum einen Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. b sowie Art. 6 Abs. 1 Satz lit. f DSGVO.

3. Soweit die Verarbeitung auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Satz lit. f DSGVO „berechtigtes Interesse“ erfolgt, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen diese Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Möchten Sie von Ihrem Widerrufs- oder Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an [office@vdiv-rps.de](mailto:office@vdiv-rps.de).