



Verband der Immobilienverwalter
Rheinland-Pfalz, Saarland



Einladung

zum Hybrid-Verwalterforum

„Miet- und WEG-Recht“ im Kurfürstlichen Schloss in Koblenz

8.30 – 17.30 Uhr

**12.10.
2022**

Unser Programm: Das erwartet Sie

**8:30 Eintreffen | Registrierung aller Teilnehmer
Morgenkaffee | Besuch der Ausstellung**

9:00 Begrüßung

9:15 Vorstellung der Aussteller

9:30 Vom Aufstieg und Fall des WEG-Verwalters

Bestellung des WEG Verwalters | Abschluss des Verwaltervertrages |
Übernahme der Verwaltung | Nachweis der Verwalterbestellung |
Abberufung des Verwalters | Beendigung des Verwaltervertrages |
Vergütungsansprüche nach Abberufung | Herausgabe der Verwaltungs-
unterlagen | Rechnungslegung

RA Dr. Ralf Heydrich
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Rechtsanwälte Halm & Preßer, Neunkirchen

11:00 Kaffeepause | Besuch der Ausstellung

11:30 „Das war ich nicht, das war schon so!“

Ersatzansprüche des Vermieters wegen Schäden an der Mietsache und
ihre rechtssichere Geltendmachung

RA Dr. Ralf Heydrich
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Rechtsanwälte Halm & Preßer, Neunkirchen

13:00 Mittagspause | Besuch der Ausstellung

14:00 Wer soll das bezahlen, wer hat das bestellt?

Rechtsbeständige Beschlüsse der WEG über die allgemeine Kostenver-
teilung nach § 16 Abs. 2 WEG sowie die Kostenverteilung bei baulichen
Veränderungen nach § 21 WEG am Beispiel Einrichtung Ladestation
für E-Mobilität

RA Dr. Ralf Heydrich
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Rechtsanwälte Halm & Preßer, Neunkirchen

15:30 Kaffeepause | Besuch der Ausstellung

16:00 Explodierende Betriebskosten – Heizen wird Luxus!

Umlage, Abrechnung und Geltendmachung von Betriebskosten im Lichte
der aktuellen Kostensteigerungen | Möglichkeiten der Anpassung der
Betriebskosten-Vorauszahlung | Kürzungsrechte des Mieters

RA Dr. Ralf Heydrich
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Rechtsanwälte Halm & Preßer, Neunkirchen

17:30 Ende der Veranstaltung



Teilnahmebedingungen

Die Kosten für die Teilnahme inkl. Kaffeepausen, Mittagessen und Dokumentation betragen:

130,00 EUR zzgl. MwSt. – Mitglieder des VDIV-RPS sowie der VDIV-Landesverbände

180,00 EUR zzgl. MwSt. – Nichtmitglieder

Die Kosten für die Online-Teilnahme inkl. Livestreaming und Dokumentation betragen:

130,00 EUR zzgl. MwSt. – Mitglieder des VDIV-RPS sowie der VDIV-Landesverbände

180,00 EUR zzgl. MwSt. – Nichtmitglieder

Auszubildende/Studenten/Praktikanten nehmen gegen Nachweis kostenfrei teil.

Die Anmeldung ist verbindlich. Sie erhalten eine ordentliche Rechnung, die sofort nach Eingang fällig ist. Eine Stornierung ist bis 14 Tage vor Beginn der Veranstaltung kostenfrei möglich. Bei Stornierungen im Zeitraum von 14 Tagen bis einen Tag vor Veranstaltungsbeginn werden 50% der Tagungsgebühr berechnet. Bei einer Stornierung am Tag selbst und bei Nichtteilnahme ohne vorherige Absage wird die Teilnahmegebühr in vollem Umfang fällig. Die Entsendung eines/r Vertreters/Vertreterin Ihres Unternehmens ist möglich.

Jeder Teilnehmer erhält nach der besuchten Tagung eine Teilnahmebestätigung. Weiterbildungsnachweis gemäß § 34c Abs. 2a GewO i. V. mit § 15b Abs. 1 MaBV: 6 Stunden. Bitte beachten Sie, dass aus der Anerkennung der jeweiligen Veranstaltung kein Rechtsanspruch auf die Anerkennung wiederholter oder gleicher Veranstaltungen folgt.

Hinsichtlich unserer Verpflichtungen nach der DSGVO verweisen wir auf die Ihnen mit Anmeldung per Mail zugesandte Datenschutzinformation gemäß Art. 13 DSGVO, die Sie überdies auch über nachstehenden Link www.vdiv-rps.de/datenschutz auf unserer Website einsehen können sowie die nachfolgenden besonderen

Datenschutzinformationen:

1. Wir fertigen von der Veranstaltung Fotos und Filmaufnahmen, auf denen Sie möglicherweise abgebildet und erkennbar sind und verarbeiten diese zu Zwecken der Eigenwerbung und der Werbung für die teilnehmenden Wirtschaftsunternehmen auf der Grundlage des § 23 Abs. 1 Kunsturhebergesetz und Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.
2. Ihre geschäftlichen Kontaktdaten (Firmenname, Name, Vorname, Anschrift, E-Mail) werden zu Abwicklungs- und Abrechnungszwecken sowie zur Übersendung von fachlichen Informationen und Veranstaltungshinweisen des VDIV-RPS verarbeitet und in das Teilnehmerverzeichnis aufgenommen. Dieses Teilnehmerverzeichnis wird allen Teilnehmern der Veranstaltung kostenlos überlassen. Rechtsgrundlage hierfür ist zum einen Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. b sowie Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. f DSGVO.
3. Soweit die Verarbeitung auf der Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Satz 1 lit. f DSGVO „berechtigtes Interesse“ erfolgt, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen diese Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben. Möchten Sie von Ihrem Widerrufs- oder Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an office@vdiv-rps.de.



Anmeldung

Anmeldungen nehmen wir per Mail (office@vdiv-rps.de) entgegen. Oder melden Sie sich online unter www.vdiv-rps.de/veranstaltungen an. Sie können auswählen, ob Sie an unserer Veranstaltung direkt vor Ort oder ausschließlich online teilnehmen möchten.

Ja, wir möchten am Hybrid-Verwalterforum in Koblenz am **12. Oktober 2022** teilnehmen!

Name, Vorname: _____ Vor-Ort-Teilnahme
Online-Teilnahme

Firma/Rechnungsanschrift: _____

Str., PLZ, Ort: _____

Tel./Fax/E-Mail: _____

Die Anmeldung ist verbindlich. Unsere Teilnahmebedingungen werden mit der Anmeldung anerkannt. Programmänderungen bleiben vorbehalten.

Datum/Unterschrift _____ Stempel _____



Kontakt

Verband der Immobilienverwalter
Rheinland-Pfalz/Saarland e.V.

Anschrift: Metzgergasse 1, 67246 Dirmstein

Telefon: 06238 - 98358 - 13

Email: office@vdiv-rps.de

Homepage: www.vdiv-rps.de

Facebook: facebook.com/vdivrps